

**Протокол
общего собрания
собственников помещений и членов Товарищества Собственников Жилья в
многоквартирном доме
по адресу: УР, г. Сарапул, ул. Седельникова, д.144
проведенного в форме очного голосования.**

04.03.2015г.

г. Сарапул

Инициатор проведения собственник кв. 131 В.В. Жукова

Место проведения собрания: г. Сарапул, ул. Седельникова, д.144

Дата проведения собрания: 04.03.2015г. 19 часов 00 минут

Форма собрания: очная.

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение отчета за 2014 год.
2. Утверждение сметы на 2015 год.
3. Утверждение плана работ на 2015 г., 2016г., в том числе утверждение ремонта кровли второго подъезда.
4. В пункт «разное» включен вопрос: строку фонд капитального ремонта выставлять в общих платежных документах отдельной строкой и ежемесячно одной суммой перечислять на специальный счет.

Председателем и секретарем общего собрания избрали единогласно Жукову Веру Васильевну, кв.131, и Русинова Дмитрия Павловича кв. 23 соответственно

Общая площадь помещений в жилом доме, расположенном по адресу:

г. Сарапул, ул. Седельникова, 144, принадлежащая собственникам помещений и членам ТСЖ «Седельникова, 144» составляет 4801,6 м²

Общее количество голосов - 4801,6 м²

Число голосов собственников и членов ТСЖ «Седельникова, 144», принявших участие в голосовании – 2429,35 м², что составляет 50,59% голосов от общего числа голосов всех членов ТСЖ и собственников помещений.

Собрание правомочно.

По первому вопросу повестки дня:

1. Утверждение отчета за 2014 год.

Результат голосования:

ЗА – 2365,25 кв.м. голосов, что составляет 97,37 % от принявших участие в голосовании
ПРОТИВ – 64,1 кв.м. голосов, что составляет 2,63 % от принявших участие в голосовании
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: утвердить отчет за 2014 год.

По второму вопросу повестки дня:

2. Утверждение сметы на 2015 год.

Результат голосования:

ЗА – 2365,25 кв.м. голосов, что составляет 97,37 % от принявших участие в голосовании
ПРОТИВ – 64,1 кв.м. голосов, что составляет 2,63 % от принявших участие в голосовании
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: утвердить смету на 2015 год.

По третьему вопросу повестки дня:

3. Утверждение плана работ на 2015 г., 2016г., в том числе утверждение ремонта кровли второго подъезда.

Результат голосования:

ЗА – 2365,25 кв.м. голосов, что составляет 97,37 % от принявших участие в голосовании

ПРОТИВ – 64,1 кв.м. голосов, что составляет 2,63 % от принявших участие в голосовании

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: утвердить план работ на 2015 г., 2016 г., в том числе утвердили провести ремонт кровли второго подъезда.

По четвертому вопросу повестки дня:

4. Строку фонд капитального ремонта выставлять в общих платежных документах отдельной строкой и ежемесячно одной суммой перечислять на специальный счет.

Результат голосования:

ЗА – 2365,25 кв.м. голосов, что составляет 97,37 % от принявших участие в голосовании

ПРОТИВ – 64,1 кв.м. голосов, что составляет 2,63 % от принявших участие в голосовании

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв.м. голосов, что составляет 0 % от принявших участие в голосовании

Принято решение: Строку фонд капитального ремонта выставлять в общих платежных документах отдельной строкой и ежемесячно одной суммой перечислять на специальный счет.

Председатель собрания

Мисол / Нижкова Е.В.

Секретарь собрания

Русинов / Русинов А.П.